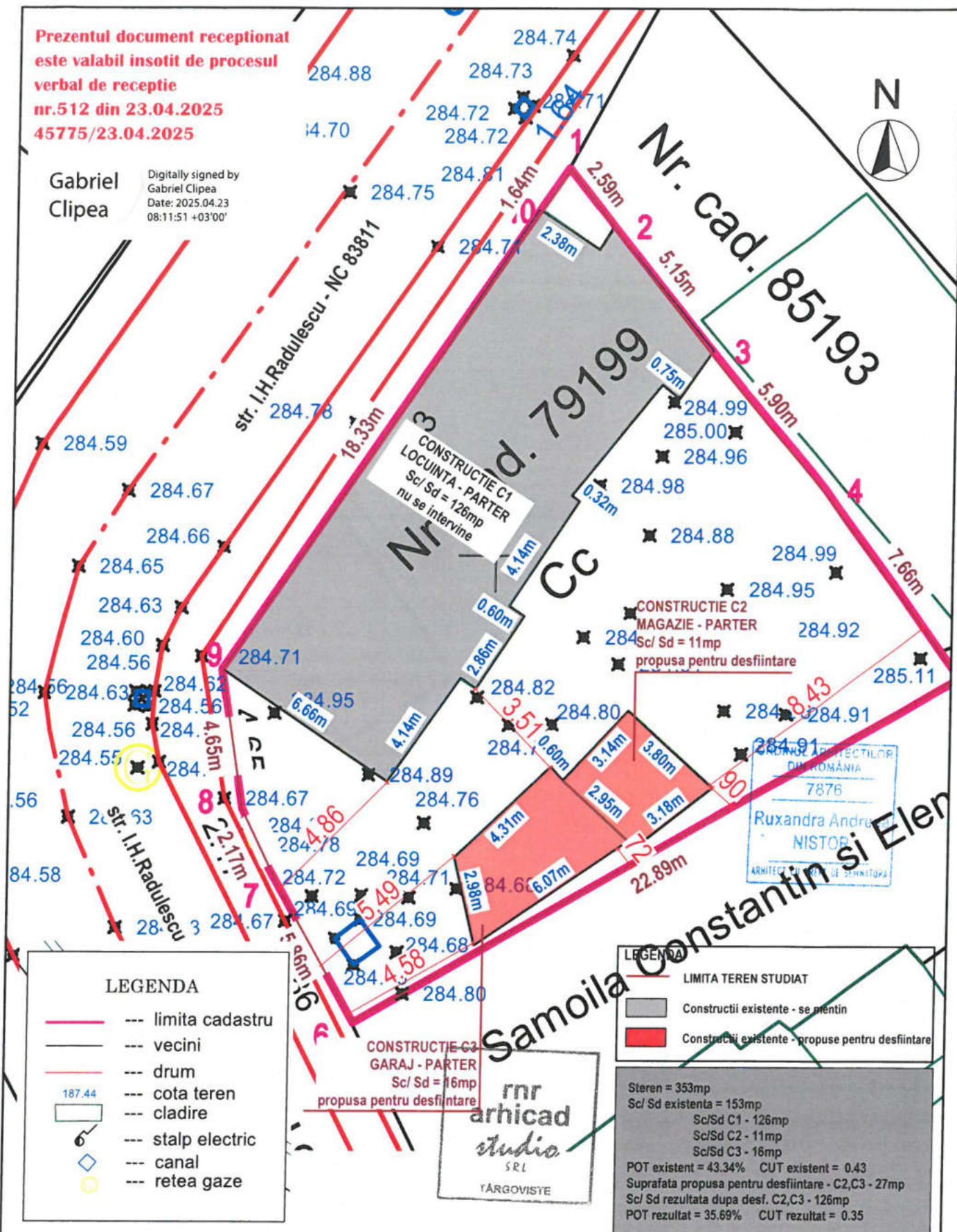


Prezentul document receptionat
este valabil insotit de procesul
verbal de receptie
nr.512 din 23.04.2025
45775/23.04.2025

Gabriel
Cliepa

Digitally signed by
Gabriel Cliepa
Date: 2025.04.23
08:11:51 +03'00'



LEGENDA

- limita cadastru
- vecini
- drum
- cota teren
- cladire
- stalp electric
- canal
- retea gaze

LEGENDA

- LIMITA TEREN STUDIAT
- Constructii existente - se mentin
- Constructii existente - propuse pentru desfiintare

Steren = 353mp
Sc/ Sd existenta = 153mp
Sc/Sd C1 - 126mp
Sc/Sd C2 - 11mp
Sc/Sd C3 - 16mp
POT existent = 43.34% CUT existent = 0.43
Suprafata propusa pentru desfiintare - C2,C3 - 27mp
Sc/ Sd rezultata dupa desf. C2,C3 - 126mp
POT rezultat = 35.69% CUT rezultat = 0.35



PROIECTANT GENERAL
RNR ARHICAD STUDIO SRL
str.g-ral.I.E.Florescu, bl.C1, ap.17
mun.Targoviste, jud.Dambovita

Denumire obiectiv: DESFIINTARE CONSTRUCTII EXISTENTE - C2, C3

Amplasament: str. I.H.Radulescu, nr.26,
mun. Targoviste jud.Dambovita

Beneficiar: LEESCU CLAUDIU-NICOLAE si LEESCU OANA-CODRUTA

Proiect nr.:
D01.A920/ 02.2025

FAZA:
D.T.A.D.

	nume si prenume	semnatura
Sef proiect	arh. NISTOR RUXANDRA	
Relevat	arh. NISTOR RUXANDRA	
Desenat	arh. NISTOR RUXANDRA	

scara:
1:200

Data:
februarie 2025

Titlul plansei:

PLAN DE SITUATIE

Plansa nr.:

A02



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ DÂMBOVIȚA

Târgoviște, Bd. Mircea cel Bătrân, nr.6, Telefon : 0245612617, Fax: 0245210499

Nr. 369 / 18.03.2025

Către **LEESCU CLAUDIU NICOLAE,**
Targoviste, BD. I.C Brătianu, nr. 34, bl.D1B, et.2, ap.6, județul Dâmbovița

Spre știință:

**MINISTERUL CULTURII
DIRECȚIA PATRIMONIUL CULTURAL
COMPLEXUL NAȚIONAL MUZEAL „CURTEA DOMNEASCĂ” TÂRGOVIȘTE**



AVIZ nr. 22/19.03.2025

Pentru lucrări de **DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE C2, C3**

OBIECTIVUL: În Vatra orașului Târgoviște, cod DB-I-s-A-16954

ADRESA: Târgoviște, str. I. H. Rădulescu, nr. 26, județul Dâmbovița

FAZA: DTAD

PROIECTANT: RNR ARHICAD STUDIO SRL

Documentația cuprinde:

PIESE SCRISE: foaie de capăt, lista semnături, borderou piese scrise și desenate, certificat de urbanism nr. 132/25.02.2025, copie act de partaj voluntar, copie contract de vânzare cumpărare, memoriu tehnic de arhitectură.

PIESE DESENATE: plan de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, plan de încadrare în zona, plan parter C2, C3, plan învelitoare C2, C3, fatada principală sud C2, C3/fatada secundară nord C2, C3, fatada laterală stanga vest C2, C3, fatada laterală dreapta est C2, C3.

DOCUMENTAR FOTOGRAFIC.

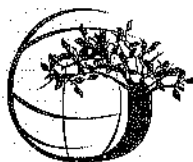
Se propune: DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE C2, C3

Un exemplar al documentației a fost reținut pentru arhiva D.J.C. Dâmbovița

Documentația a fost analizată în ședința Comisiei Zonale nr.13 a Monumentelor Istorice desfășurată în data de 11.03.2025 și, în baza Legii nr.422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice se acordă:

AVIZ FAVORABIL

PREZENTUL AVIZ ESTE ÎNȘOȚIT DE UN EXEMPLAR AL DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE, VIZAT SPRE NESCHIMBARE



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA

Nr. 4956/2627/03.04.2025

CLASAREA NOTIFICĂRII

Ca urmare a solicitării depuse de **LEESCU CLAUDIU NICOLAE** și **LEESCU OANA - CODRUȚA**, cu domiciliul în județul Dâmbovița, municipiul Târgoviște, str. B-dul I.C. Brătianu, nr. 34, bl. D1B, et. 2, ap. 6, pentru proiectul "**Desființare construcții existente - C2, C3**" propus a fi amplasat în municipiul Târgoviște, strada I.H. Rădulescu, nr. 26, jud. Dâmbovița, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului (APM) Dâmbovița cu nr. 4956 din 01.04.2025,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

- proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

APM Dâmbovița decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Precizăm că aveți obligația respectării prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României privind protecția mediului nr.195/2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare precum și OUG nr. 92/2021, privind regimul deșeurilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 17/2023.

DIRECTOR EXECUTIV
Maria MORCOASE



p. Șef Serviciu A.A.A.,
Florian STĂNGESCU

p. Șef Serviciu C.F.M.,
Laura Gabriela BRICEAG

Întocmit,
consilier A.A.A.
Raluca Elena IVĂȘCU